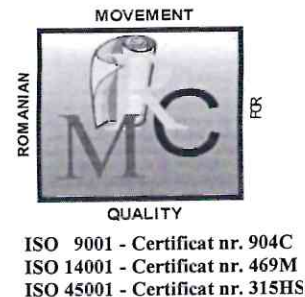




PIETE PREST S.A.

Râmnicu Vâlcea, Str. Emil Avrănescu, nr. 3,
CUI: RO27289734, J38/298/17.08.2010
Telefon: 0250/732708, 0350/404859; Fax: 0250/732708



Nr. 7072 / 28.04.2022

Raport periodic de activitate

anul 2021

Profil organizațional

Înființată în anul 2010, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, Piețe Prest S.A. este o societate comercială, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea cu rolul de a administra, prin gestiune delegată, serviciile de salubritate, respectiv activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și serviciile de administrare a domeniului public și privat, respectiv construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor și a WC-urilor publice.

Societatea Piețe Prest S.A. și-a desfășurat activitatea în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 28077/20.09.2010, completat cu actele adiționale ulterioare iar din septembrie 2020 își desfășoară activitatea în baza contractelor de delegare nr.29372/2020 și 34764/2020.

Societatea funcționează potrivit reglementărilor legale în vigoare privind societățile, respectiv Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare având ca acționar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea desfășoară activități de:

- construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor;
- amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement;
- organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor, a WC-urilor publice;
- măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice;
- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț;

Societatea Piețe Prest S.A., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea cu nr. J38/298/07.08.2010, având codul unic de înregistrare fiscală RO 27289734 și atribuit fiscal RO, este

o societate cu capital de stat având drept acționar majoritar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea Piețe Prest S.A. a rectificat sistemul de management integrat mediu-calitate -sănătate și securitate ocupațională, în conformitate cu Standardele ISOO SREN ISO 14001: 2015, ISO 14001: 2015 și SR EN ISO 9001:2015/ISO 9001:2015 ȘI SR OH SAS 18001:2008/OH SAS 18001:2007, SR ISO 45001:2018, sistem implementat pentru sediul social și punctele de lucru ale societății Piețe Prest S.A.. Activitatea societății este influențată în mod direct de deciziile legislative, serviciile publice constituind un punct de interes major în activitatea autorităților locale, urmare a interesului cetățenilor față de acest aspect al vieții sociale.

Societatea Piețe Prest S.A are sediul social în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Emil Avramescu, nr.3, județul Vâlcea, telefon:0250/732708, fax:0250/732708,e-mail: pieteprest@yahoo.com, website: www.pieteprest.ro.

Transparență instituțională

Bugetul societății Piețe Prest S.A.

Bugetul de venituri și cheltuieli reprezintă pentru societatea Piețe Prest S.A. principalul instrument de programare a rezultatelor financiare, urmărind asigurarea echilibrului financiar intern (finanțarea activității, asigurarea lichidităților necesare pentru plata obligațiilor față de salariați, furnizori, bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale și protecției sociale).

Elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 de către societatea Piețe Prest SA s-a făcut conform Ordinului nr.3818/10.01.2020 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, Ordonanța Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrative teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, Legea nr.318/28.12.2021 a bugetului de stat pe anul 2022, Ordonanța Guvernului nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile comerciale, Hotărârea Guvernului nr.l 151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune.

Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli asigură îndeplinirea obiectului de activitate al societății, proiectul BVC-ului pentru anul 2022 fiind aprobat de reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor și de către Consiliul de Administrație.

Bugetul de Venituri și cheltuieli pe anul 2022 asigură echilibrul financiar intern, desfășurarea activității economice în condiții de eficiență și îndeplinește următoarele funcții: funcția de previziune, funcția de control al execuției financiare și funcția de asigurare a echilibrului financiar pentru întreaga activitate a societății.

La întocmirea proiectului de buget s-a avut în vedere faptul că în anul 2021, societatea PIETE PREST SA a realizat profit și nu înregistrează restanțe la bugetul de stat și bugetul local.

Proгноza de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 s-a efectuat în concordanță cu elementele de bază ale patrimoniului și potențialul economic al societății PIETE PREST S.A., respectiv imobilizările corporale și necorporale, stocurile de materii prime și materiale, de obiecte de inventar, număr mediu de personal, asigurările sociale și protecția socială ale angajaților, consumurile, vânzările și are la baza principiul prudenței și al continuității activității, în condiții de eficiență economică în dimensionarea resurselor necesare finanțării întregii activități.

Pentru anul 2022 fundamentarea indicatorilor din propunerea BVC s-a făcut luând în considerare următoarele aspecte: rezultatele privind execuția BVC pentru anul 2021, tarifele aprobate, organigrama și statul de funcții aprobate, propunerile șefilor serviciilor, sectoarelor și a compartimentelor de specialitate din cadrul societății privind programele de achiziții, reparații, întreținere, mentenanță, pregătire profesională, programe PSI, SSM, elementele de cheltuială cu privire la evoluția producției, evoluția costurilor pe principalele categorii de cheltuieli materiale, cheltuieli salariale, programul de investiții și obiectivele de investiții.

EXECUȚIA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

I. Realizarea indicatorului venituri totale la 31.12.2021 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la

B.V.C.aprobat:

- Propus = 24.271.200 lei;
- Realizat = 25.272.591 lei;
- Diferențe = 1.001.390 lei.

Grad de realizare = 104,13 %

II. Realizarea indicatorului cheltuieli totale la 31.12.2021 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la

BVC aprobat:

- Propus = 24.171.200 lei;
- Realizat = 22.570.908 lei;
- Diferențe = - 1.600.292 lei.

Grad de realizare = 93,38 %

III. Rezultatul brut al exercițiului bugetar la 31.12.2021:

- Propus = 100.000 lei;
- Realizat = 2.701.683 lei;
- Diferențe = 2.601.683 lei;

INVESTIȚII

Informații legate de procesul de achiziții publice, achizițiile sectoriale și concesiunile de lucrări și servicii.

Lista de contracte încheiate

(obiectul contractului, procedura de achiziții publice folosită, numele câștigătorului)

Nr. crt.	Numar / data contract	Tip contract	Furnizor	Obiect contract	Tip achizitie
1	20921/16.12.2021	servicii	Lacoli Broker	RCA 2021 - 11 auto	Directa
2	291/08.01.2021	servicii	ETA SA	Servicii ITP	Directa
3	2840/11.02.2021	servicii	BECHEANU CONSTRUCT SRL	Inchiriere spatiu depozitare sare	Directa
4	3522/26.02.2021	produse	CHIMCOMPLEX SA	Energie electrica Sere Stolniceni	Directa
5	3578/26.02.2021	produse	Safety Textil SRL	Masti panza	Directa
6	3545/26.02.2021	servicii	Teleteknica Engineering SRL	Mentenananta Sistem de avertizare antiefracție Hala Centrala	Directa
7	3875/05.03.2021	produse	CDF CRAIU CONSTRUCT SRL	Turba + Osmocote	Directa
8	5211/31.03.2021	servicii	Teleteknica Engineering SRL	Mentenananta Sisteme de supraveghere video Hala Centrala + Piata Centrala	Directa
9	5569/06.04.2021	produse	Oficiali Imperium SRL	Bocanci S3	Directa
10	5576/06.04.2021	produse	Fingertips Media SRL - Unitate protejata Lege 448/2006	Salopete de protectie din doc	Directa
11	8265/31.05.2021	produse	Fingertips Media SRL - Unitate protejata Lege 448/2006	Tricou bumbac verde	Directa
12	8581/07.06.2021	produse	Oficiali Imperium SRL	Sapca de bumbac verde	Directa
13	9154/17.06.2021	produse	Duplex SRL	Scurta impermeabila 3 in 1	Directa
14	10032/02.07.2021	produse	Gradinariu Import Export SRL	Aspirator urban electric	Directa
15	10069/05.07.2021	produse	Abraziv Expert SRL	Truse sanitare de perete	Directa
16	DA28203861 / 15.06.2021	produse	Triplast SRL	Containere metalice 1100 L	Directa
17	9596/25.06.2021	produse	Oficiali Imperium SRL	Veste de protectie inscriptionate	Directa
18	12623/20.08.2021	servicii	Iorgovan Gabriela - PFA	Recrutare, selectie Membrii CA	Directa
19	13056/31.08.2021	servicii	EXENNE TEHNOLOGIES SRL	2 Licente e-Devize	Directa
20	13734/13.09.2021 la contract nr. 9509003687 / 05.01.2018	servicii	RCS&RDS SA	Servicii comunicatii electronice	Directa
21	13839/14.09.2021	produse	SPEEH Hidroelectrica SA	Energie electrica	Directa
22	15329/14.10.2021	servicii	BICA SRL	Servicii transport sare dezapezire	Directa
23	15835/26.10.2021	produse	Conta Top Soft SRL	Licenta program Easy Auto	Directa

24	16150/01.11.2021	servicii	Topo Live Engeneering SRL	Ridicare topografica - Sediul Spatii Verzi, Coloana Auto	Directa
25	16709/10.11.2021	servicii	Birou Individual de Arhitectura Marcela Maria Ioan	Proiectare PT+DDE - Sediul Spatii Verzi, Coloana Auto	Directa
26	18720/17.12.2021	produse	Oficiali Imperium SRL	Rechizite / Accesorii de birou - 2022	Directa
27	18721/17.12.2021	produse	Clipa Ambalaje SRL	Saci menajeri stradali inscriptionati - 2022	Directa
28	18722/17.12.2021	produse	Emigab SRL	Produse / Materiale de curatat - 2022	Directa
29	18928/20.12.2021	produse	Vol Design SRL	Imprimate / Tipizate + Produse conexe - 2022	Directa
30	18948/20.12.2021	servicii	Igiena SERV SRL	Servicii colectare / eliminare deseuri DDD	Directa
31	18969/21.12.2021	produse	Infoplus Service SRL	Tonnere - 2022	Directa
32	18973/21.12.2021	servicii	Nurvil Tuning SRL	Vulcanizare - 2022	Directa
33	19074/22.12.2021	servicii	UP Romania SRL	Tichete de masa pe suport electronic	Directa
34	19249/28.12.2021	servicii	Rapitest Clinica SRL	Servicii Medicina Muncii	Directa
35	19305/29.12.2021	produse	Nordexim SRL	Apa Plata	Directa
36	2607/05.02.2021	produse	CDF CRAIU CONSTRUCT SRL	Bulbi de flori	Procedura simplificata
37	2622/05.02.2021	produse	Hiris Garden Expert SRL	Bulbi de flori	Procedura simplificata
38	2807/10.02.2021	produse	CDF CRAIU CONSTRUCT SRL	Rasaduri de flori	Procedura simplificata
39	2808/10.02.2021	produse	Hortigala SRL	Rasaduri de flori	Procedura simplificata
40	10257//06.07.2021	produse	CDF CRAIU CONSTRUCT SRL	Bulbi de flori	Procedura simplificata
41	11834/05.08.2021	servicii + produse	Rada Instal SRL	Proiectare, furnizare, punere in functiune sistem de incalzire	Procedura simplificata
42	14778/05.10.2021 // 14779/05.10.2021 // 14780/05.10.2021	produse	Societatea Natioanala a Sarii SA	Sare pentru deszapezire	Procedura simplificata
43	18942/20.12.2021	produse	Rompetrol Downstream SRL	Carburanti	Licitatie deschisa

Număr de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2021:

Produse = 28

Servicii = 15

Achiziții realizate prin sistemul electronic din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul anului 2021:

Achiziții SEAP: 9

Durata medie a unui proces de achiziție publică pe categorii de achiziții:

Produse = 21 zile / Servicii = 21 zile

Informații despre litigii în care este implicată instituția

Numărul total de litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, la 31.12.2021: 9 litigii

NR. CRT	Nr. dosar/ Instanța de judecată	Data introducerii cererii	Persoana fizică sau juridică care se află în litigiu cu societatea	Calitatea procesuală a societății	Obiectul litigiului	Faza în care se află litigiul
0	1	2	3		4	6
1	5198/288/2019	25.04.2019	GOTHAER ASIGURĂRI REASIGURĂRI SA CU SEDIUL ALES LA CAB. AV., IANCU MARIAN ȘALAPA	pârât	pretenții	recurs
2	13796/288/2019	19.11.2019	F.C.R. Flori Iris SRL-D	pârât	pretenții	recurs
3	5347/288/2021	24.05.2021	Garda Națională de Mediu-Comisariatul General	petent	Plângere contraveențională GNM 19511	apel
4	2878/90/2021	06.09.2021	Craciunescu Grigore Bulacu Cezar Florin	pârât	Acțiune în anulare Hotărâre AGA 8/02.09.2021	fond
5	2372/90/2021	15.07.2021	Popescu Adriana	pârât	Anulare act administrativ Decizia C.A. nr.26/09.07.2021	fond
6	3088/90/2021	23.09.2021	Craciunescu Grigore Bulacu Cezar Florin	pârât	Acțiune în anulare Hotărâre AGA 10/21.09.2021	fond
7	2916/90/2021	09.09.2021	Craciunescu Grigore Bulacu Cezar Florin	pârât	Anulare HCL 116/30.06.2021	fond
8	3474/90/2021	28.10.2021	Vlădoi Andrei Bogdan	pârât	drepturi bănești	fond
9	12958/288/2021	20.12.2021	Cuin Prod SRL	reclamant	Ordonanță de plată OUG 119/2007	fond

Organigrama

Prin Hotărârea AGA nr.9/11.11.2019 a Adunării Generale a Acționarilor societății Piete Prest S.A., în baza mandatului primit prin H.C.L nr.337/31.10.2019 a fost aprobată Organigrama societății Piete Prest SA și a fost publicată pe site-ul oficial al societății.

Informații despre managementul resurselor umane

Număr funcții conducere: 13 posturi

Număr administratori- membri în Consiliul de Administrație: 5

Număr salariați:

- la începutul anului 2021: 330
- la sfârșitul anului 2020: 331

Concursuri organizate pentru ocuparea unor posturi vacante în anul 2021: 17

Funcții de conducere exercitate temporar în anul 2021: 1

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2021: 3.486 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2021, pentru activitatea principală a societății „Alte activități de curățenie” : 3.572 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2021, pentru activitățile secundare ale societății: 3.326 lei

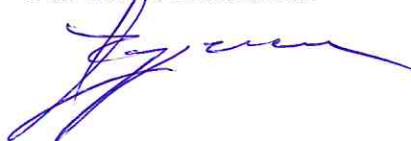
Venitul mediu brut Administratori/Consiliu de Administrație: 1.709 lei

Relația cu comunitatea

Raportul de activitate Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare este întocmit într-un document distinct, în conformitate cu prevederile anexei nr.10 la normele metodologice.

Prezentul Raport de activitate a fost întocmit în conformitate cu anexa nr.3 din HG nr.478/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**DIRECTOR GENERAL,
POPESCU ADRIANA**



**Întocmit,
Consilier Juridic,
Jur. Mariana Ana Mărcoiu**



